**竞争性比选**

**文件**

招标编号：SFG1900040792A

项目名称：重庆长江黄金游轮维保项目

### （分包一：厨房及酒店设备（含添加空调及制冷设备）、分包二：电梯系统维保、分包三：火警维保、分包四：空调冰机系统维保）

招 标 人：重庆长江黄金游轮有限公司

招标代理机构：重庆招标采购（集团）有限责任公司

二〇一九年十二月

**目 录**

[第一篇 比选公告 - 3 -](#_Toc414626003)

[第二篇 竞选人须知 - 8 -](#_Toc414626004)

[第三篇 商务要求 14](#_Toc414626028)

[第四篇 合同条款 - 15 -](#_Toc414626031)

[第五篇 竞选文件格式要求 - 16 -](#_Toc414626032)

1. **比选公告**

一、招标条件

本重庆长江黄金游轮维保项目已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金**为其他资金**，招标人为重庆长江黄金游轮有限公司。本项目已具备招标条件，现招标方式为其他方式。

二、项目概况和招标范围

规模：重庆长江黄金游轮维保项目（分包一：厨房及酒店设备（含添加空调及制冷设备）维保修理**据实结算**、分包二：电梯系统维保采购预算**12.336万元**、分包三：火警维保采购预算**5.6万元**、分包四：空调冰机系统维保采购预算 **29.4 万元**），**资金来源为自筹资金。**

范围：本招标项目划分为4个标段，本次招标为其中的：

(001)分包一：厨房及酒店设备（含添加空调及制冷设备）;

(002)分包二：电梯系统维保;

(003)分包三：火警维保;

(004)分包四：空调冰机系统维保。

三、投标人资格要求

(001分包一：厨房及酒店设备（含添加空调及制冷设备）)的投标人资格能力要求：

1、具有独立法人资格（提供营业执照复印件并加盖投标人公章）；

2、投标人有相关资质能力证明，提供复印件并加盖投标人公章。

### 3、投标人有船舶营运方面相关的维保或施工业绩，提供复印件并加盖投标人公章。

4、提供服务保证承诺书，包括但不限于：切实可行的防火、防意外等安全措施。

### 5、提供施工方案，包括但不限于：劳动力及维保安排计划，确保工程质量的技术组织措施，确保工期的计划组织措施，确保文明施工的技术组织措施。

(002分包二：电梯系统维保)的投标人资格能力要求：

1、具有独立法人资格（提供营业执照复印件并加盖投标人公章）；

2、投标人有相关资质能力证明，提供复印件并加盖投标人公章。

### 3、投标人有船舶营运方面相关的维保或施工业绩，提供复印件并加盖投标人公章。

4、提供服务保证承诺书，包括但不限于：切实可行的防火、防意外等安全措施。

### 5、提供施工方案，包括但不限于：劳动力及维保安排计划，确保工程质量的技术组织措施，确保工期的计划组织措施，确保文明施工的技术组织措施。

(003分包三：火警维保)的投标人资格能力要求：

1、具有独立法人资格（提供营业执照复印件并加盖投标人公章）；

2、投标人有相关资质能力证明，提供复印件并加盖投标人公章。

### 3、投标人有船舶营运方面相关的维保或施工业绩，提供复印件并加盖投标人公章。

4、提供服务保证承诺书，包括但不限于：切实可行的防火、防意外等安全措施。

### 5、提供施工方案，包括但不限于：劳动力及维保安排计划，确保工程质量的技术组织措施，确保工期的计划组织措施，确保文明施工的技术组织措施。

(004分包四：空调冰机系统维保)的投标人资格能力要求：

1、具有独立法人资格（提供营业执照复印件并加盖投标人公章）；

2、投标人有相关资质能力证明，提供复印件并加盖投标人公章。

### 3、投标人有船舶营运方面相关的维保或施工业绩，提供复印件并加盖投标人公章。

4、提供服务保证承诺书，包括但不限于：切实可行的防火、防意外等安全措施。

### 5、提供施工方案，包括但不限于：劳动力及维保安排计划，确保工程质量的技术组织措施，确保工期的计划组织措施，确保文明施工的技术组织措施。

本项目不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从2019年12 月16 日09时00分到2019年 12 月 20 日09时59分

获取方式：凡愿意参加的潜在投标人，从本公告发布之日起至投标截止时间前，均可登录（www.cqiic.com）直接下载获取招标文件、答疑等开标前的有关资料。在公告期间，各投标人应随时关注网上发布的招标文件答疑、补遗、澄清等文件内容，不管投标人是否下载，均视为已知晓招标文件的全部内容和有关事宜。本项目不需要报名，直接投标。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2019年 12 月 20 日10时00分

递交方式：重庆市江北区五里店五简路2号重庆咨询大厦开标厅（详见A栋一楼指示屏）。现场递交。

六、开标时间及地点

开标时间：2019年 12 月 20 日10时00分

开标地点：重庆市江北区五里店五简路2号重庆咨询大厦开标厅（详见A栋一楼指示屏）。

七、其他

分包一：厨房及酒店设备（含添加空调及制冷设备）

（1）招选内容：1）厨房及酒店设备（含添加空调及制冷设备）。2）项目涉及正常功能确认，并排除安全隐患，换件报批，维修质量需船方项目责任人认可，确保正常使用。3）具体内容可现场勘查（开标前踏勘联系方式：向老师，17723290809）。

### （2）维保周期：1 年。

（3）维保地点：长江黄金1、2、3、5、6、7、8号 。

（4）质量要求：工程质量要求符合《工程施工质量验收规范》及满足船舶相关规范为标准，必须达到合格，满足船舶使用要求。

（5）本次比选公告在中国招标投标公共服务平台和（www.cqiic.com）上发布。

分包二：电梯系统维保

（1）招选内容：1）观光电梯20台（黄金1号4台，黄金2、3、5、6号各3台，黄金7、8号各2台），货物电梯18台（黄金1号2台，黄金2、3、5、6号各3台，黄金7、8号各2台）修理及维保，维保时间1年。2）项目涉及正常功能确认，并排除安全隐患，换件报批，维修质量需船方项目责任人认可，确保正常使用，年检船级社认可。3）配合船级社对电梯的年度定期检验，并对因维修保养不良而产生的整改项目进行免费整改（提供每年电梯年检报告）。4）具体内容可现场勘查（开标前踏勘联系方式：向老师，17723290809）。

### （2）维保周期：1 年。

（3）维保地点：长江黄金1、2、3、5、6、7、8号。

（4）质量要求：工程质量要求符合《工程施工质量验收规范》及满足船舶相关规范为标准，必须达到合格，满足船舶使用要求。

（5）本次比选公告在中国招标投标公共服务平台和（www.cqiic.com）上发布。

分包三：火警维保

（1）招选内容：1）黄金1、2、3、5、6、7、8号火警系统修理、检测，维保期1年；对火警设备测试结束及时向CCS相关部门出具检测报告。2）船舶火警系统的主控制器、显示盘、各类探测器及线路。3）数量：火警主机25台，感烟探头3536个，感温探头402个，手动报警 628个，防爆感温7个，复示器 25个，水雾探头368个。4）具体内容可现场勘查（开标前踏勘联系方式：向老师，17723290809）。

### （2）维保周期：1 年。

（3）维保地点：长江黄金1、2、3、5、6、7、8号 。

（4）质量要求：工程质量要求符合《工程施工质量验收规范》及满足船舶相关规范为标准，必须达到合格，满足船舶使用要求。

（5）本次比选公告在中国招标投标公共服务平台和（www.cqiic.com）上发布。

分包四：空调冰机系统维保

（1）招选内容：1）空调主机共21台及系统维护保养。2）冰机14台及系统维护保养。3）含冰机/空调主机修理冷冻油更换。4）具体可现场勘查（开标前踏勘联系方式：向老师，17723290809）。

### （2）维保周期：1 年。

（3）维保地点：长江黄金1、2、3、5、6、7、8号 。

（4）质量要求：对船舶空调及冰机系统进行全面维护保养（全包）。工程质量要求符合《工程施工质量验收规范》及满足船舶相关规范选准，满足船舶使用要求。

（5）本次比选公告在中国招标投标公共服务平台和（www.cqiic.com）上发布。

**特别说明：**同一投标人对本项目不同分包进行投标的，**须按照招标文件相关规定按不同分包分别制作并分别提交投标文件、分别递交投标保证金并分别缴纳标书费（500元/份/分包（售后不退））。**未在规定时间内缴纳所投分包招标文件费的投标单位，招标人和招标代理机构将不予接受其对该分包的投标文件。

八、监督部门

本招标项目的监督部门为重庆长江黄金游轮有限公司纪委。

九、联系方式

招标人：重庆长江黄金游轮有限公司

地址：重庆市江北区北滨一路526号

说明: ooxWord://word/media/image3.jpeg说明: ooxWord://word/media/image4.jpeg联系人：向老师

电话： 17723290809

电子邮件：/

招标代理机构：重庆招标采购（集团）有限责任公司

地址：重庆市江北区五简路2号重庆咨询大厦A栋1804室

联系人：卢號东

电话：023-67706443

电子邮件：/

**第二篇 竞选人须知**

**一、比选费用**

1.参与竞争性比选的竞选人应承担其编制竞选文件与递交竞选文件所涉及的一切费用，不论比选结果如何，招标人和招标代理机构在任何情况下无义务也无责任承担这些费用。

2.比选文件购买费用：人民币500元/份/分包（售后不退）,在提交竞标文件时采用现金形式交纳给招标代理机构。

**二、资质要求**

详见《第一篇 比选公告》“三、投标人资格要求”。

**三、竞争性比选文件**

1、竞争性比选文件由比选公告、竞选人须知、商务条款、合同条款和竞选文件格式要求五部分组成。

2、招标人所作的一切有效的书面通知、修改及补充，都是竞争性比选文件不可分割的部分。

3、答疑安排

竞选人请于2019年12 月 17 日09：00时(北京时间)前向招标代理机构递交书面质疑（如果有）。

招标人将在2019 年12月 18 日12：00时（北京时间）前以书面形式统一回复。

**四、比选要求**

1、竞选文件的组成：由第五篇竞选文件格式要求内容和竞选人所作的一切有效补充、修改和承诺等文件组成。

2、竞选文件有效期：竞选文件及有关承诺文件有效期为比选开始时间起90天。

3、竞选保证金：

（1）竞选保证金的缴纳具体要求：

|  |
| --- |
| 1）竞选保证金金额：分包一：厨房及酒店设备（含添加空调及制冷设备）2800元；分包二：电梯系统维保 2400 元；分包三：火警维保1100元；分包四：空调冰机系统维保 5800 元。  2）竞选保证金提交方式：以银行转账或银行电汇形式提交，竞选人可任选一种。  3）提交时间和方式：竞选人应向以下指定账户直接转（汇）入足额的投标保证金**（各竞选人须按比选文件要求，在竞选文件中附竞选保证金提交凭证）,其转（汇）款到账截止时间为投标文件递交截止时间前一天17时00分**。若本比选文件规定的竞选文件递交截止时间顺延，则竞选保证金到账截止时间相应顺延。  各竞选人在银行转账（电汇）竞选保证金时，须充分考虑银行转账（电汇）的时间差风险，如同城转账、异地转账或汇款、跨行转账或电汇的时间要求，未在本比选文件规定的截止时间前到账的，按否决投标处理；  **投标保证金指定账户：**  单位全称：重庆招标采购（集团）有限责任公司  开户行：工行重庆五江支行  账号：3100031009100026378  **注：**   1. **打款时请仔细核对竞选保证金账户信息：开户行、单位全称、账号等；** 2. **若竞选人未按招标文件要求，在投标文件中附竞选保证金提交凭证导致评标委员会无法核实其保证金是否按相关规定提交的，后果自负。**   4、竞选保证金有效期：90天。 |

（2）发生以下情况之一者，竞选保证金不予退还。

A、竞选人在比选开始后，签订合同前撤回其竞选文件。

B、竞选人被通知中选后，不按规定的时间或拒绝按中选状态签订合同。

C、竞选人提交虚假资料竞选的。

（3）非中选候选人的竞选保证金，在发出中标通知书后退还。

（4）第一、第二及第三中选候选人的竞选保证金，在合同签订后退还。

4、竞选报价及款项支付

（1）竞选报价：

1）本项目采购预算：分包一 厨房及酒店设备（含添加空调及制冷设备）**据实结算**；分包二 电梯系统维保**12.336万元**；分包三 火警维保 5.6 万元；分包四 空调冰机系统维保 **29.4 万元**。各竞选人根据第五篇《竞选文件格式要求》中“报价明细表”进行报价 。本次报价为完成所要求服务的整体包干价，具体要求：应包含所需的人工费用、交通工具、设施费用及税金等全部相关费用。

2）竞选报价还应按照比选文件的约定，将招标代理服务费计入报价中，但不单独列项。

（2）款项支付：以合同约定为准。

5、招标代理服务费：

（1）招标代理服务费支付：按比选文件约定，由中选人支付。

（2）招标代理服务费支付时间：中选人在领取成交通知书时，向招标代理机构一次性支付招标代理服务费。

（3）招标代理服务费金额

定额收取，各分包具体金额如下：分包一 厨房及酒店设备（含添加空调及制冷设备）6000元；分包二 电梯系统维保3000元；分包三 火警维保 1000元；分包四 空调冰机系统维保 12000元。

6、提交竞选文件的份数和签署

（1）竞选文件由以下部分组成：

**竞选文件正本一份，副本一份（副本可为正本的复印件）。**

**注：当正本和副本不一致时，以正本为准。**

（2）法定代表人或法定代表人授权代表在需签字处签字、在需盖章处盖章。

7、竞选文件的密封与递交

（1）竞选文件的密封与标记

**竞选文件的正本副本由竞选人自行密封。在封套上注明项目名称及分包号，并由法定代表人或其授权代表签字或盖章或加盖竞选单位公章。**

（2）竞选文件投递截止时间：参阅比选公告。

（3）若竞选文件过厚，竞选人可自行将竞选文件分装成多册多部分。

8、竞选人参与人员

竞选人代表应为单位法定代表人或具有法定代表人授权委托书的授权代表。

9、评审委员会

由招标人按法律法规及相关规定依法组建。

**五、比选程序**

（一）比选按比选文件规定的时间和地点进行。供应商须有法定代表人或其授权代表参加并签到。

（二）比选以签到顺序确定比选顺序，由本项目评标委员会分别与各供应商进行谈判。在正式谈判前，对各供应商的形式、资格及响应性评审条件进行审查，各供应商只有在完全符合**初步评审**要求的前提下**（若初步评审内容有任意一条不合格的，该投标人的投标文件将作否决投标处理）**，才能参与正式谈判，审查的内容如下：

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 初步评审 | | | |
| 条款号 | | 评审因素 | 评审标准 |
| 1 | 形式评审标准 | 竞选保证金 | 符合第二篇竞选人须知第四款第3条“竞选保证金”的规定 |
| 竞选文件的签署及盖章 | 竞选文件格式规定的签字盖章处法定代表人或其授权代理人的签字及盖章齐全。 |
| 委托代理人 | 竞选人法定代表人的委托代理人有法定代表人签署的授权委托书，且其授权委托书符合竞争性比选文件规定的格式。 |
| 报价唯一 | 只能一个有效报价 |
| 2 | 资格评审标准 | 资格条件要求 | 符合第二篇竞选人须知第二款“资质要求”的规定 |
| 3 | 响应性评审  标准 | 招选内容 | 符合第一篇比选公告中的相关要求 |
| 竞选报价 | 报价未超过各分包采购预算 |
| 维保周期 | 符合第一篇比选公告中的相关要求 |
| 商务符合性 | 符合商务符合性应答表中的要求（无负偏离） |
| 比选有效期 | 90天 |
|  |  | 实质性要求 | 符合竞争性比选文件规定的其他实质性要求 |

（三）评标委员会在对竞选文件的形式、资格和响应符合性程度进行审查时，可以要求供应商对响应文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容等作出必要的澄清、说明或者更正。供应商的澄清、说明或者更正不得超出响应文件的范围或者改变响应文件的实质性内容。

（四）评标委员会要求供应商澄清、说明或者更正竞选文件应当以书面形式作出。供应商的澄清、说明或者更正应当由法定代表人或其授权代表签字或者加盖单位公章。

（五）在谈判过程中谈判的任何一方不得向他人透露与谈判有关的技术资料、价格或其他信息。

（六）在谈判过程中，评标委员会可以根据比选文件和谈判情况实质性变动采购需求中的技术、服务要求以及合同草案条款，但不得变动比选文件中的其他内容。实质性变动的内容，须经采购人代表确认。对比选文件作出的实质性变动是比选文件的有效组成部分，评标委员会应当及时以书面形式同时通知所有参加谈判的供应商。供应商应当按照比选文件的变动情况和谈判小组的要求重新提交竞选文件或重新做出相关的书面承诺，并报出最佳服务，最后统一报价。

（七）供应商在谈判时作出的所有书面承诺须由法定代表人或其授权代表签字。

（八）谈判后，评标委员会要求所有参加正式谈判的供应商在规定时间内同时书面提交最后报价及有关承诺（填写《最终报价表》并密封提交。谈判中比选文件没作实质性修改的，供应商的最后报价不得高于竞选文件中的初始报价且不得超过本项目采购预算，若最后报价高于初始报价的，则最后报价以初始报价为准；若最后报价高于本项目采购预算的，作否决投标处理）。已提交竞选文件但未在规定时间内进行最后报价的供应商，视为放弃最后报价，以供应商竞选文件中的报价为准。

**六、评审原则**

|  |
| --- |
| 中选原则：经评审和谈判后，按各供应商最后报价由低到高的顺序排名，排名第一的为第一中选候选人，排名第二的为第二中选候选人，排名第三的为第三中选候选人。报价相等时，由评审委员会投票表决确定中选候选人排位顺序。招标人不得在中选候选人之外确定中选人。 |

注：

1.竞选报价有算术错误的，评审委员会按以下原则对竞选报价进行修正，修正的价格经竞选人书面确认后具有约束力。竞选人不接受修正价格的，其竞选作废标处理。

（1）竞选文件中的大写金额与小写金额不一致的，以大写金额为准；

（2）总价金额与依据单价计算出的结果不一致的，以单价金额为准修正总价，但单价金额小数点有明显错误的除外。

2.如经过对所有竞选人的竞选文件进行评审，导致有效竞选人不足三个的，评委会应当否决所有竞选。但是有效竞选人的经济、技术等指标仍然具有市场竞争力，能够满足竞争性比选文件要求的，评委会可以继续评标并确定中选人。

**七、公示及成交通知书**

1、招标人将在中国招标投标公共服务平台和（www.cqiic.com）上公示中选候选人，比选后由竞选人自行登录网站查询。

### 2、国有资金占控股或主导地位的依法必须招标的项目，招标人应当确定排名第一的中标候选人为中标人。排名第一的中标候选人放弃中标或因不可抗力不能履行合同或不按照招标文件要求提交履约保证金（如果有）或未在收到招标人或招标代理机构通知其领取中标通知书的3个工作日内领取中标通知书或被查实存在影响中标结果的违法行为等情形，不符合中标条件的，招标人可以按照评标委员会提出的中标候选人排序名单依次确定其它中标候选人为中标人，也可以重新招标。

### 3、比选结果公示结束后无异议，招标人应当在确定中选人后5日内发出成交通知书；中选人应在收到招标人或招标代理机构通知其领取成交通知书的3个工作日内领取。

**八、签订合同**

1、中选人按成交通知书指定时间、地点与招标人签订合同。

2、竞争性比选文件、中选人的竞选文件及有效承诺文件等，均为签订合同的依据。

3、如中选人放弃中选项目或在签订合同时改变中选状态，将取消其中选资格，没收其竞选保证金。

4、中选人须在收到成交通知书之日后与招标人签订合同。不签订合同的视为放弃中选权利，或因不可抗力不能履行合同的，或经查实存在违法行为骗取中选的，均取消其中选资格并没收其竞选保证金。招标人可以按第二、第三候选人的顺序依次替补确定中选人并签订合同。

**九、其他补充**

（一）重新招标和不再招标

1、重新招标

（1）有下列情况之一的，招标人应重新招标：

1）招标公告截止后或投标截止时间止，投标人少于3个的；

2）经评标委员会评审后否决所有投标人的。

（2）依法必须进行招标的项目的部分投标被否决，导致有效投标人不足三个的，评标委员会应当否决所有投标。但是有效投标人的经济、技术等指标仍然具有市场竞争力，能够满足招标文件要求的，评标委员会可以继续评标并确定中标候选人。

2、不再招标

（1）重新招标后，投标人仍少于3家，按法定程序开标和评标，确定中标人。

（2）重新招标经评审无合格投标人，属于审批或核准项目的，报经原审批或核准部门批准可以不再进行招标；其它项目，招标人可以自行决定不再招标。

### （二）关于质疑和投诉

如有供应商对成交结果提出质疑的，应在评审结果公示期内向采购人或采购代理机构以书面形式提出并须同时提交佐证资料，提供要素不齐全或逾期送达的质疑，不予受理。采购人在质疑处理完毕后发出成交通知书。

### （三）竞标有关规定

1、竞选费用：无论比选结果如何，供应商参与本项目比选的所有费用均应由供应商自行承担。

**2、谈判后的第二次报价（最终报价），除供应商特别说明外，第二次报价（最终报价）的所有单价按第二次报价（最终报价）总价与第一次报价总价的比例作相应浮动。**

**3、本项目的拟采购量仅供竞选人报价时估算费用使用，非招标人承诺的实际采购量，最终结算金额以实际发生数量为准。**

**第三篇 商务需求**

|  |  |
| --- | --- |
| 序号 | 商务符合性要求 |
| 1 | 招选内容：详见第一篇《比选公告》“七、其他”相关内容。 |
| 2 | 维保周期：详见第一篇《比选公告》“七、其他”相关内容。 |
| 3 | 维保地点：详见第一篇《比选公告》“七、其他”相关内容。 |
| 4 | 质量要求：详见第一篇《比选公告》“七、其他”相关内容。 |
| 5 | 分包一厨房及酒店设备（含添加空调及制冷设备）、分包二电梯系统维保、分包三火警维保：  能提供相关项目的生产场地及专业技术人员证明。招标阶段投标人只需响应即可，中标后，招标人有权对中标人的该项情况进行核实；如核实情况为虚假应标，招标人有权取消其中标候选人资格并没收其投标保证金或履约保证金，并有权要求中标人承担一切责任和损失。  分包四空调冰机系统维保：  能提供相关项目的生产场地及制冷工程师技术人员证明（含劳动关系及社保证明）。招标阶段投标人只需响应即可，中标后，招标人有权对中标人的该项情况进行核实；如核实情况为虚假应标，招标人有权取消其中标候选人资格并没收其投标保证金或履约保证金，并有权要求中标人承担一切责任和损失。 |
| 6 | 支付方式：以合同约定为准。 |
| 7 | 1、履约担保金额：合同总金额的 10 %；  2、履约担保方式：银行转账支票、银行汇票；  3、履约担保提交时间和账户：中标人须在签订合同前3日内提交  （户名： 重庆长江黄金游轮有限公司 账号： 3100021519024633070 开户行： 工行两路口较场口支行）；  4、履约保证金退还时间： 合同期满 ，一次性无息退还；如有违约，仅退还扣除违约金后的余额。 |
| 8 | 我司将严格保守招标人的项目情况和秘密，不与其他单位互通情况。 |

**注：请各竞选人仔细阅读竞争性比选文件，竞选人对竞争性比选文件要求进行响应后，招标人在后期合同签订和项目实施过程中将按照争性比选文件要求执行，不再做出调整。**

**第四篇** **合同条款（部分）**

**详见挂网附件（随本比选文件发布）。**

**第五篇 竞选文件格式要求**

**项目名称及分包号：**

**（标注正本或副本处）**

**竞 选 文 件**

**竞选人全称： （盖单位公章）**

**法定代表人或其委托代理人： （盖章或签字）**

**竞选人地址：**

**联系电话：**

**年 月 日**

**目 录**

**（竞选人自拟）**

**A：报价函部分**

**1：报价函**

**报价函**

致： （招标人）

我方收到\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（项目名称及分包号）的竞争性比选文件，经详细研究，决定参加该分包的竞选。

1、愿意按照竞争性比选文件中的一切要求，提供完成本项目服务范围内的所有工作，总报价：人民币大写为 ，人民币小写为 **万元**。

2、我们现提交的竞选文件：正本\_\_壹\_ 份，副本\_壹\_\_份。

3、我们完全理解和接受贵方竞争性比选文件的一切规定和要求，完全答应竞争性比选文件中规定的所有条件和评审办法。

4、在整个竞争性比选过程中，我方若有违规行为，贵方可按《中华人民共和招标投标法》等法律法规和《竞争性比选文件》之规定给予惩罚，我方完全接受。

5、若我们成为中选人，我方将按照最终比选结果签订合同，并且严格履行合同义务。本承诺函将成为合同不可分割的一部分，与合同具有同等的法律效力。

6、我方同意按竞争性比选文件规定，交纳竞争性比选文件要求的竞选保证金。如果选中我方为中选人，保证在接到成交通知书后，缴纳招标代理服务费。

7、竞选有效期为90日。

**竞选人（公章）：**

**法定代表人或其委托代理人：（盖章或签字）**

地址：

电话： 传真：

邮箱：

邮编：

联系人：

年 月 日

**1.1：报价明细表**

**分包一：厨房及酒店设备（含添加空调及制冷设备）**

报价清单详见挂网附件（随本比选文件发布）。

**注：本项目拟采购的服务种类（或数量）仅供竞选人报价时估算费用使用，非招标人承诺的实际采购量，最终结算金额以实际发生数量为准。**

**分包二：电梯系统维保**

|  |  |
| --- | --- |
| **采购内容** | **投标总报价**  **（人民币小写，单位：万元）** |
| 分包二：电梯系统维保 |  |
| **投标总报价（人民币大写）** |  |

其中，分项报价内容如下：

**1.电梯维护保养费价格表**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **电梯梯号** | **品 牌** | **速度**  (m/s) | **层站**  (站/门) | **月价**  (元/台) | **数量**  (台) | **服务期**  (月) | **小计**  （元） |
| 观光电梯 |  |  |  |  | 20 | 12 |  |
| 杂物电梯 |  |  |  |  | 18 | 12 |  |
| 合 计 | | | | | | |  |

**2.客梯常用零配件清单及价格表**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 备件名称 | 规格 | 单价（元） | 备注 |
| 1 | 限位开关 |  |  |  |
| 2 | 应急电源 | 220/12V |  |  |
| 3 | 称重装置 | SJT-151 |  | 含更换人工费和调试费 |
| 4 | 内呼显示板 |  |  | 含更换人工费和调试费 |
| 5 | 外呼显示板 |  |  | 含更换人工费和调试费 |
| 6 | 导向轮 | 原型号 |  | 含更换人工费 |
| 7 | 曳引钢丝绳 | 无锡通用Φ10mm | 元/米 | 含更换人工费 |
| 8 | 限速器钢丝绳 | 无锡通用 | 元/米 | 含更换人工费 |
| 9 | 通讯板 | BL2000-CZB-V10 |  | 含更换人工费和调试费 |
| 10 | 蓝光系统主控板 |  |  | 含更换人工费和调试费 |
| 11 | 相序继电器 | XJ12 |  |  |
| 12 | 轿厢风扇 |  |  |  |
| 13 | 平层感应器 |  |  |  |
| 14 | 接触器 |  |  |  |
| 15 | 主控变频器 |  |  | 含更换人工费和调试费 |
| 16 | 门机编码器 | BMS52 |  | 含更换人工费和调试费 |
| 17 | 轿门门挂板 |  |  | 含更换人工费 |
| 18 | 厅门门挂板 |  |  | 含更换人工费 |
| 其他零配件厂家已经停产，需要时价格另议 | | | | |

**3.杂物梯常用零配件清单及价格表**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 备件名称 | 规格 | 单价（元） | 备注 |
| 1 | 限位开关 |  |  |  |
| 2 | 门锁开关 | 1370 |  |  |
| 3 | 开关支架 | 定制/加工 |  |  |
| 4 | 外呼显示板 |  |  | 含更换人工费和调试费 |
| 5 | 货梯轿厢门 | 定制/加工 |  | 含更换人工费 |
| 6 | 轿厢门滑轨 | 1对（2根） |  | 含更换人工费 |
| 7 | 平层感应器 |  |  |  |
| 8 | 运行接触器50-60A |  |  |  |
| 9 | 接触器20A |  |  |  |
| 10 | 随行电缆 | 台 |  | 含更换人工费 |
| 11 | 主机 | 货梯 |  | 含更换人工费和调试费 |
| 12 | 曳引钢丝绳 | 无锡通用 | 元/米 | 含更换人工费 |
| 其他零配件厂家已经停产，需要时价格另议 | | | | |

**注：本项目拟采购的服务种类（或数量）仅供竞选人报价时估算费用使用，非招标人承诺的实际采购量，最终结算金额以实际发生数量为准。**

**竞选人（公章）：**

年 月 日

**分包三：火警维保**

报价清单详见挂网附件（随本比选文件发布）。

**注：本项目拟采购的服务种类（或数量）仅供竞选人报价时估算费用使用，非招标人承诺的实际采购量，最终结算金额以实际发生数量为准。**

### 分包四：空调冰机系统维保

|  |  |
| --- | --- |
| **采购内容** | **投标总报价**  **（人民币小写，单位：万元）** |
| 分包四：空调冰机系统维保 |  |
| **投标总报价（人民币大写）** |  |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1.黄金游轮1号船空调冰机维保预估价 | | | | | | |
| **序号** | **事项** | **单位** | **数量** | **单价（元）** | **小计（元）** | **备注** |
| 1 | 空调主机 | 台 | 3 |  |  | 水源热泵 |
| 2 | 冰机 | 台 | 2 |  |  | 冻库 |
| 合计**（元）** | | | | |  | 含冰机/空调主机修理零配件的更换。（不含压缩机维修及板换的更换） |
| 2.黄金游轮2号船空调冰机维保预估价 | | | | | | |
| **序号** | **事项** | **单位** | **数量** | **单价（元）** | **小计（元）** | **备注** |
| 1 | 空调主机 | 台 | 3 |  |  | 水源热泵 |
| 2 | 冰机 | 台 | 2 |  |  | 冻库 |
| 合计**（元）** | | | | |  | 含冰机/空调主机修理零配件的更换。（不含压缩机维修及板换的更换） |
| 3.黄金游轮3号船空调冰机维保预估价 | | | | | | |
| **序号** | **事项** | **单位** | **数量** | **单价（元）** | **小计（元）** | **备注** |
| 1 | 空调主机 | 台 | 3 |  |  | 水源热泵 |
| 2 | 冰机 | 台 | 2 |  |  | 冻库 |
| 合计**（元）** | | | | |  | 含冰机/空调主机修理零配件的更换。（不含压缩机维修及板换的更换） |
| 4.黄金游轮5号船空调冰机维保预估价 | | | | | | |
| **序号** | **事项** | **单位** | **数量** | **单价（元）** | **小计（元）** | **备注** |
| 1 | 空调主机 | 台 | 3 |  |  | 水源热泵 |
| 2 | 冰机 | 台 | 2 |  |  | 冻库 |
| 合计**（元）** | | | | |  | 含冰机/空调主机修理零配件的更换。（不含压缩机维修及板换的更换） |
| 5.黄金游轮6号船报价一览表 | | | | | | |
| **序号** | **事项** | **单位** | **数量** | **单价（元）** | **小计（元）** | **备注** |
| 1 | 空调主机 | 台 | 3 |  |  | 水源热泵 |
| 2 | 冰机 | 台 | 2 |  |  | 冻库 |
| 合计**（元）** | | | | |  | 含冰机/空调主机修理零配件的更换。（不含压缩机维修及板换的更换） |
| 6.黄金游轮7号船空调冰机维保预估价 | | | | | | |
| **序号** | **事项** | **单位** | **数量** | **单价（元）** | **小计（元）** | **备注** |
| 1 | 空调主机 | 台 | 3 |  |  | 水源热泵 |
| 2 | 冰机 | 台 | 2 |  |  | 冻库 |
| 合计**（元）** | | | | |  | 含冰机/空调主机修理零配件的更换。（不含压缩机维修及板换的更换） |
| 7.黄金游轮8号船空调冰机维保预估价 | | | | | | |
| **序号** | **事项** | **单位** | **数量** | **单价（元）** | **小计（元）** | **备注** |
| 1 | 空调主机 | 台 | 3 |  |  | 水源热泵 |
| 2 | 冰机 | 台 | 2 |  |  | 冻库 |
| 合计**（元）** | | | | |  | 含冰机/空调主机修理零配件的更换。（不含压缩机维修及板换的更换） |

其中，分项报价内容如下：

### 注：本项目拟采购的服务种类（或数量）仅供竞选人报价时估算费用使用，非招标人承诺的实际采购量，最终结算金额以实际发生数量为准。

**竞选人（公章）：**

年 月 日

**2.法定代表人身份证明书**

法定代表人身份证明书（格式）

（法定代表人姓名）在（竞选人名称）任（职务名称）职务，是\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（竞选人名称）的法定代表人。

特此证明。

|  |
| --- |
| 此处粘贴“法定代表人身份证双面复印件” |
|  |

**竞选人:（公章）**

年月日

**3.法定代表人授权委托书**

法定代表人授权委托书（格式）

致：（招标人）

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（竞选人名称）是中华人民共和国合法企业，法定地址\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

\_\_\_\_\_\_\_\_\_（竞选人法定代表人姓名）特授权\_\_\_\_\_\_\_\_\_（被授权人姓名及身份证代码）代表我单位全权办理对上述项目的竞选、签约等具体工作，并签署全部有关的文件、协议及合同。

我单位对被授权人的签名负全部责任。

在撤消授权的书面通知以前，本授权书一直有效。被授权人签署的所有文件（在授权书有效期内签署的）不因授权的撤消而失效。

|  |
| --- |
| 此处粘贴“被授权人身份证双面复印” |
|  |

**被授权人签名或盖章： 法定代表人签名或盖章：**

职务： 职务：

投标人：（公章）

年月日

**B：资格、技术、商务部分**

**1.****诚信声明及承诺**

致： （招标人名称）：

1、我司郑重声明，我司投标文件中提供的各项证明材料都是真实、可靠的。若在评标及后续工作中发现证明材料的真实性、可靠性存在弄虚作假等行为，招标人有权取消我司中选资格并没收我司竞选保证金（或履约保证金），我司愿赔偿相应损失并承担一切责任。

2、我司完全认可并愿意遵守比选文件第二章《竞选人须知》有关“竞选保证金不予退还”规定。

……

注：竞选人可在上述内容的基础上补充其他更优的承诺或说明。

**竞选人（公章）：**

**法定代表人或其委托代理人：（盖章或签字）**

年月日

**2.竞选保证金递交相关信息：**

**竞选保证金递交凭证**

**3.其他资料**

（该部分资料由竞选人根据比选文件等要求及内容，自行编制，格式自拟，并附相应证明资料）

**附件1**

**评审表页码对照表**

**各竞选人按照比选文件要求及内容，以表格形式在此一一对应地将各自竞选文件中所对应内容的页码标注说明，以便评标委员会查找和评审。**

**附件2：**

**商务符合性应答表**

（该表以比选文件正文第三篇《商务需求》中“商务符合性要求”描述为准，请各竞选人按序号作出响应，若出现前后不一致的情况，以比选文件正文第三篇《商务需求》中“商务符合性要求”描述为准）

| 条款号 | 招标要求 | 有否偏离 | 如有偏离，  请自此备注偏离内容 |
| --- | --- | --- | --- |
| 1 | 招选内容：详见第一篇《比选公告》“七、其他”相关内容。 |  |  |
| 2 | 维保周期：详见第一篇《比选公告》“七、其他”相关内容。 |  |  |
| 3 | 维保地点：详见第一篇《比选公告》“七、其他”相关内容。 |  |  |
| 4 | 质量要求：详见第一篇《比选公告》“七、其他”相关内容。 |  |  |
| 5 | 分包一厨房及酒店设备（含添加空调及制冷设备）、分包二电梯系统维保、分包三火警维保：  能提供相关项目的生产场地及专业技术人员证明。招标阶段投标人只需响应即可，中标后，招标人有权对中标人的该项情况进行核实；如核实情况为虚假应标，招标人有权取消其中标候选人资格并没收其投标保证金或履约保证金，并有权要求中标人承担一切责任和损失。  分包四空调冰机系统维保：  能提供相关项目的生产场地及制冷工程师技术人员证明（含劳动关系及社保证明）。招标阶段投标人只需响应即可，中标后，招标人有权对中标人的该项情况进行核实；如核实情况为虚假应标，招标人有权取消其中标候选人资格并没收其投标保证金或履约保证金，并有权要求中标人承担一切责任和损失。 |  |  |
| 6 | 支付方式：以合同约定为准。 |  |  |
| 7 | 1、履约担保金额：合同总金额的 10 %；  2、履约担保方式：银行转账支票、银行汇票；  3、履约担保提交时间和账户：中标人须在签订合同前3日内提交  （户名： 重庆长江黄金游轮有限公司 账号： 3100021519024633070 开户行： 工行两路口较场口支行）；  4、履约保证金退还时间： 合同期满 ，一次性无息退还；如有违约，仅退还扣除违约金后的余额。 |  |  |
| 8 | 我司将严格保守招标人的项目情况和秘密，不与其他单位互通情况。 |  |  |

注：请各竞选人仔细阅读比选文件相关条款，竞选人对比选文件要求进行响应后，招标人在后期合同签订和项目实施过程中将按照比选文件要求执行，不再做出调整。

**竞选人：（公章）**

**法定代表人或其委托代理人：（盖章或签字）**

年 月 日